



TECHNIK
HOCHSCHULE MAINZ
UNIVERSITY OF
APPLIED SCIENCES

Behandlung von abbaubaren Bodenbestandteilen in Flurbereinigungsverfahren

Hannah Flöck
Betreuer: Prof. Lorig
Standnummer: B0352

Gliederung

Teil 1: Einführung

Teil 2: Vorstellung der untersuchten Verfahren

Teil 3: Beantwortung der Forschungsfragen

Teil 4: Empfehlungen für zukünftige Verfahren

Übersicht

Teil 1: Einführung

Teil 2: Vorstellung der untersuchten Verfahren

Teil 3: Beantwortung der Forschungsfragen

Teil 4: Empfehlungen für zukünftige Verfahren

Einführung

Ausgangslage

- Besonderheiten bei Flurbereinigungsverfahren mit abbaubaren Bodenbestandteilen
- wenig konkrete rechtliche Vorgaben
- Unterschiedlichste Vorgehensweise bei bisherigen Verfahren

→ **Vergleich der bisherigen Vorgehensweisen**

→ **Empfehlungen für zukünftige Verfahren**

Einführung

Forschungsfragen

- Welchen Einfluss haben abbaubare Bodenbestandteile auf Flurbereinigungsverfahren?
- Welche Regelungen müssen getroffen werden?
- Wie kann eine Bewertung erfolgen?
- Welche Möglichkeiten hat die Flurbereinigung durch die Einbeziehung von Bodenschätzen?

Übersicht

Teil 1: Einführung

Teil 2: Vorstellung der untersuchten Verfahren

Teil 3: Beantwortung der Forschungsfragen

Teil 4: Empfehlungen für zukünftige Verfahren

Vorstellung der untersuchten Verfahren

Kell (Andernach)

Historie:

- Bimsvorkommen haben die Bearbeitung des Verfahrens gestoppt
- Lange Verzögerungen durch Ausbeute

Heute:

- Restvorkommen von geringer Bedeutung
- Untersuchungen auf Antrag
- Sicherung der Rohstoffe mit Ausbeuterechten

Vorstellung der untersuchten Verfahren

Bassenheim

- Restvorkommen mit Bims, Sand, Kies und Lava
- Wertermittlung der Bodenschätze nur bei Bedarf
- Aufteilung des Verfahrensgebiets
- Möglichkeiten der Zuteilung
 - Entsprechend bisherigem Besitz
 - Neue Flächen mit Bodenschätzen
 - Neue Flächen ohne Bodenschätze

Vorstellung der untersuchten Verfahren

Kluft

- Restvorkommen Bims
- Auswirkungen der Rohstoffe:
 - Wegenetz
 - Naturschutz
 - Zuteilung
- Abbau im Bereich der Straße:
Entschädigungszahlungen

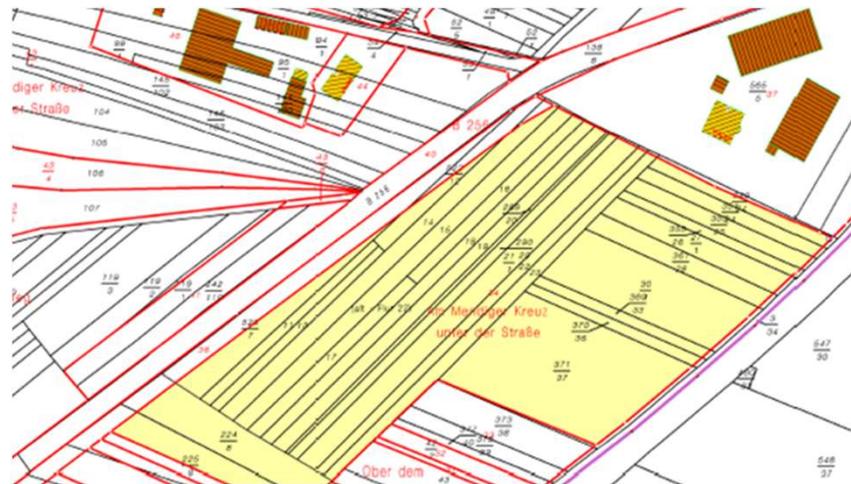


Bimsabbau im Bereich der Straße [DLR Westerwald-Osteifel]

Vorstellung der untersuchten Verfahren

Kruft

- Sicherung der Vorkommen mit Ausbeuterechten
- Vergabe von beschränkt persönlichen Dienstbarkeiten
- Nachweis in Karten



Karte zur Sicherung der Rechte im Grundbuch [DLR Westerwald-Osteifel]

→ Akzeptanz durch Eigentümer

Übersicht

Teil 1: Einführung

Teil 2: Vorstellung der untersuchten Verfahren

Teil 3: Beantwortung der Forschungsfragen

Teil 4: Empfehlungen für zukünftige Verfahren

Beantwortung der Forschungsfragen

Einfluss und Regelungen

- Abfindung und Zuteilung
 - Ausbeuterechte
 - Gleichwertige Rohstoffe
 - Altlage
 - Entschädigungen
- Wege- und Gewässerplan
- Ausgleichs- und Naturschutzmaßnahmen

→ Einfluss von dem Zeitpunkt des Verfahrens und Art der Rohstoffe abhängig

Beantwortung der Forschungsfragen

Bewertung

- Untersuchung von Mächtigkeit und Qualität
 - Aufschlüsse
 - Bohrungen
 - Geoelektrik
 - Schürfungen
- Erfahrungswerte

→ In der Praxis selten und nur bei Bedarf genutzt

Beantwortung der Forschungsfragen

Andere Möglichkeiten

- Rekultivierungs- und Renaturierungsmaßnahmen
- Förderung des Abbaus
- Sicherung der Vermögenswerte
- Grundbuchbereinigung

Übersicht

Teil 1: Einführung

Teil 2: Vorstellung der untersuchten Verfahren

Teil 3: Beantwortung der Forschungsfragen

Teil 4: Empfehlungen für zukünftige Verfahren

Empfehlungen für zukünftige Verfahren

- Informationen über Art und Lage der Rohstoffe
- Kommunikation mit Betroffenen und Abbauunternehmen
- Förderung des Abbaus
- Bewertung nur bei Bedarf
- Sicherung der Bodenschätze durch Ausbeuterechte als beschränkt persönliche Dienstbarkeit

Vielen Dank für Ihre
Aufmerksamkeit!