

Gliederungsrahmen für Projektbezogene Untersuchungen

Vorbemerkung

Der Inhalt der PU ist auf das absolut Notwendige zu begrenzen. Gliederungspunkte sind je nach Gegebenheiten und Zielsetzung auszuwählen oder auszuschließen. Die eingefügten Quellen dienen als Empfehlung, sinnvolle Ergänzungen sind zu verwenden.

I. Textlicher Teil

1. Ausgangslage

- Inhalt: Kurze Aussage zu Anlass und Zweck des Verfahrens
Kurze Beschreibung des Raums / der Gemeinde
(vgl. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft und Weinbau, 2006, chap. 0)
- Darstellung: Textliche Beschreibung
- Quellen: Antrag zur Durchführung der PU
Stellungnahme der Kommune (Gemeinde, VG, etc.)
Statistisches Landesamt

2. Bestandsaufnahme

2.1 Natürliche Standortverhältnisse

- Inhalt: Oberflächengestalt
Natürliche Ertragsfähigkeit / Kauf- und Pachtpreise
Bodennutzung
Bodenerosion / Starkregengefahrenpotenzial
(vgl. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft und Weinbau, 2006, chap. I.1)
- Darstellung: Kurze textliche Beschreibung, evtl. Tabellen

Quellen: TK, Schummerung, Hangneigung (Geoportal)
Acker- & Grünlandzahl, Lagenzahl, BORIS (Geoportal)
Bestandsdaten LIKA (VermKV)
CC-Erosionskarte/ Starkregenkarte RLP (Geoportal/LfU)

2.2 Landwirtschaft und Weinbau

Inhalt: Struktur der landwirtschaftlichen Unternehmen,
Betriebsflächen / Größenstruktur, Eigentum / Pacht
Betriebsform, Entwicklungsmöglichkeiten, Hofnachfolge
(vgl. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft und
Weinbau, 2006, chap. I.2)

Darstellung: Kurze textliche Beschreibung, evtl. Tabellen

Quellen: Betriebsbefragung
Stellungnahme der LWK
Daten der EU-Weinbaukartei, LBD
Statistisches Landesamt

2.3 Forstwirtschaft

Inhalt: Forstwirtschaftliche Strukturen
Abgrenzung von Aufforstungsblöcken
(vgl. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft und
Weinbau, 2006, chap. I.3)

Darstellung: Kurze textliche Beschreibung, evtl. Tabellen

Quellen: Bestandsdaten LIKA (VermKV)
Stellungnahme der Kommune
Stellungnahme des Forstamtes

2.4 Wasserwirtschaft

Inhalt: Vorhandene Gewässer
Hochwasserschutz
Gefahrenpotenzial Hochwasser-/ Starkregen-Ereignisse

Darstellung: Kurze textliche Beschreibung, evtl. Tabellen

Quellen: DTK (VermKV)
Raumordnungsplanung (Web: RiS RLP)

Hochwasserrisikokarte (Web: SGD)

Starkregenkarte RLP (Web: LfU)

2.5 Naturschutz und Landpflege

Inhalt: Kurzbeschreibung von Natur und Landschaft
(vgl. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft und Weinbau, 2006, chap. I.4)

Darstellung: Textliche Beschreibung, evtl. Tabellen

Quellen: Stellungnahme des Sachgebietsleiters Landschaftspflege
Stellungnahme Landespflegeverbände
Örtliche Ermittlung / LANIS
Altlastenkataster

2.6 Liegenschaftskataster

Inhalt: Flurstruktur
Qualität & Beurteilung des LIKA
Entstehung des Katasters
Durchgeführte Bodenordnungsverfahren
(vgl. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft und Weinbau, 2006, chap. I.5)

Darstellung: Kurze textliche Beschreibung, evtl. Tabellen

Quellen: Stellungnahme der VermKV
Bestandsdaten LIKA
GST-Übersicht (Geoportal)
Amtsinterne Tabellen bereits durchgeführter Verfahren

2.7 Vorhandene Planungen

Inhalt: vorbereitende / verbindliche Bauleitplanung
Raumordnungsplanung
Kompensationsflächen
Wasserwirtschaftliche Planungen / Hochwasserschutz
Verkehrswegebau, etc.

(vgl. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft und Weinbau, 2006, chap. II.4)

Darstellung: Kurze textliche Beschreibung, evtl. Tabellen

Quellen: FN-Plan/ B-Plan

Raumordnungsplanung (Web: RiS RLP)

Kompensationsflächenkataster (Geoportal)

3. Entwicklungs- und Planungsziele

3.1 Agrarstrukturelle / weinwirtschaftliche /forstwirtschaftliche Ziele

Inhalt: Entwicklungsziele des Verfahrensgebiets

Angestrebte Schlaglänge

Aufbauplan in Rebanlagen

(vgl. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft und Weinbau, 2006, chap. II.1)

Darstellung: Kurze textliche Beschreibung, evtl. Tabellen

Quellen: Erarbeitung durch Bestandsaufnahmen und Stellungnahmen

3.2 Naturschutz und landespflegerische Ziele

Inhalt: Landespflegerische Entwicklungsziele

Planung vernetzter Biotopsysteme

Maßnahmen zur Reduzierung der Erosionsgefahr

(vgl. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft und Weinbau, 2006, chap. II.3)

Darstellung: Textliche Beschreibung, evtl. Tabellen

Quellen: Stellungnahme des Sachgebietsleiters Landschaftspflege

Stellungnahme Landespflegeverbände

Örtliche Ermittlung / LANIS

3.3 Wasserwirtschaftliche Ziele

Inhalt: Wasserwirtschaftliche Entwicklungsziele

Darstellung: Kurze textliche Beschreibung, evtl. Abbildungen

Quellen: Erarbeitung durch Bestandsaufnahmen und Stellungnahmen

3.4 Sonstige investive Maßnahmen

Inhalt: Projekte für Energie, Gewerbe, Handwerk, Tourismus, etc.
(vgl. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft und Weinbau, 2006, chap. II.4)

Darstellung: Kurze textliche Beschreibung, evtl. Tabellen

Quellen: Erarbeitung durch Bestandsaufnahme
Stellungnahmen

4. Vorschläge für Maßnahmen der Landentwicklung

4.1 Notwendigkeit, Zeitpunkt und Verfahrensart

Inhalt: Darstellung der Anordnungsvoraussetzungen
Abwägung und Empfehlung einer Verfahrensart
(vgl. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft und Weinbau, 2006, chap. III.1)

Darstellung: Kurze textliche Beschreibung, evtl. Tabellen

Quellen: Erarbeitung durch Bestandsaufnahme sowie Ziele

4.2 Verfahrensgebiet

Inhalt: Zweckmäßige Abgrenzung des Verfahrensgebiets
(vgl. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft und Weinbau, 2006, chap. III.2)

Darstellung: Textliche Beschreibung, evtl. Abbildungen

Quellen: Erarbeitung durch Bestandsaufnahme sowie Ziele

5. Kosten und Finanzen

5.1 Voraussichtliche Ausführungskosten

Inhalt: Voraussichtliche Ausführungskosten
(vgl. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft und Weinbau, 2006, chap. IV.1)

Darstellung: Kurze textliche Beschreibung, evtl. Tabellen

Quellen: BMS-Online-Tool, Erfahrungswerte, Einheitswerte,
Pauschalkosten

5.2 Finanzierung

- Inhalt: Voraussichtliche Finanzierung
(vgl. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft und Weinbau, 2006, chap. IV.2)
- Darstellung: Kurze textliche Beschreibung, evtl. Tabellen
- Quellen: Online-Tool, VV-ILE , LÄBO (Förderung der ländlichen Bodenordnung)

5.3 Kosten-Nutzen-Relation

- Inhalt: Darstellung der Effektivität des Verfahrens mittels Kosten-Nutzen-Relation
(vgl. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft und Weinbau, 2006, chap. IV.3)
- Darstellung: Kurze textliche Beschreibung, evtl. Tabellen
- Quellen: Wertschöpfungsbilanz durch BMS-Online-Tool

6. Zusammenfassung

- Inhalt: Materielle Gründe für den Anordnungsbeschluss
(vgl. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft und Weinbau, 2006, chap. V)
- Darstellung: Kurze textliche Beschreibung, evtl. Tabellen
- Quellen: Zuvor gewonnene Erkenntnisse

II. Anlagen

- 1. Antrag zur Durchführung der PU**
- 2. Beschreibende Abbildungen**
- 3. Stellungnahmen**
- 4. Landespflegerische Stellungnahmen**
- 5. Betriebsbefragung**
- 6. Sonstige verwendete Quellen**
- 7. Vorhandene Planungen**
- 8. Auswertung Kosten-Nutzen-Analyse**

Literaturverzeichnis

Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft und Weinbau, 2006.
Gliederungsrahmen für eine projektbezogene Untersuchung