



VERFASSTER: CHRISTIAN NEUBAUER

LAND CONSOLIDATION IN THE FUTURE IN EUROPE

BETREUER: PROF. AXEL LORIG

Obwohl es sich bei der Europäischen Union um einen Staatenverbund handelt, gibt es beim Entwicklungsstand der Flurbereinigung starke Differenzen. Um aktuelle Methoden, Schwerpunkte und den Stellenwert in den Mitglieds- und Beitrittsländern der EU zu bestimmen, entwickelte die ARGE Landentwicklung einen Fragebogen.

Der Fragebogen wurde an alle Mitgliedsstaaten und Beitrittsländer der EU ausgegeben. Besonders in den osteuropäischen Staaten werden erste Erfahrungen in Pilotprojekten gesammelt. Dabei kommt es häufig zu folgenden Problemen:

- Fehlende Gesetzgebungen
- Fehlende administrative Institutionen
- Unzureichende Finanzmittel

| PROJECT FINAL STATUTE | BÄLŢI | CANTEMIR | CHIŞINĂU | NISPORENI | ORHEI | TOTAL |
|---|----------|----------|----------|-----------|----------|----------|
| Total registered agricultural land plots | 25 913 | 26 961 | 48 510 | 28 714 | 37 715 | 167 813 |
| Total landowners | 9 707 | 7 476 | 13 372 | 7 928 | 11 701 | 50 184 |
| Owners willing to participate in project activities (according to interview outcomes) | 7 332 | 4 232 | 4 109 | 4 143 | 7 949 | 27 765 |
| Land transactions registered (as of 15 December 2010) | 4 837 | 1 472 | 1 283 | 2 425 | 5 668 | 15 685 |
| Inclusive through lease, >5 years | 3 630 | 9 | 0 | 194 | 523 | 4 356 |
| Total area with changed owners | 3 093,38 | 975,35 | 588,39 | 619,38 | 2 247,89 | 7 524,39 |
| Total leased area, hectares | 2 134,28 | 5,13 | 0,00 | 115,09 | 350,65 | 2 605,15 |
| Total owners to benefit fully | 3 644 | 1 175 | 979 | 1 730 | 4 049 | 11 577 |
| Participating owners that did not manage to benefit from land transaction financing | 418 | 57 | 272 | 185 | 286 | 1 218 |
| Total participating landowners as a percentage of total identified owners | 42% | 16% | 9% | 23% | 38% | 25% |

Landmanagement und Flurbereinigung dienten ursprünglich zur Verbesserung der Produktions- und Arbeitsbedingungen in der Land- und Forstwirtschaft und zur Verbesserung der Lebensverhältnisse der ländlichen Bevölkerung. Moderne Verfahren umfassen Infrastrukturmaßnahmen, Umwelt- und Naturprojekte, städtische Entwicklung und Tourismus.

Endergebnisse der Neuzuteilungen in den 40 Pilotprojekten (ASCA 2010)

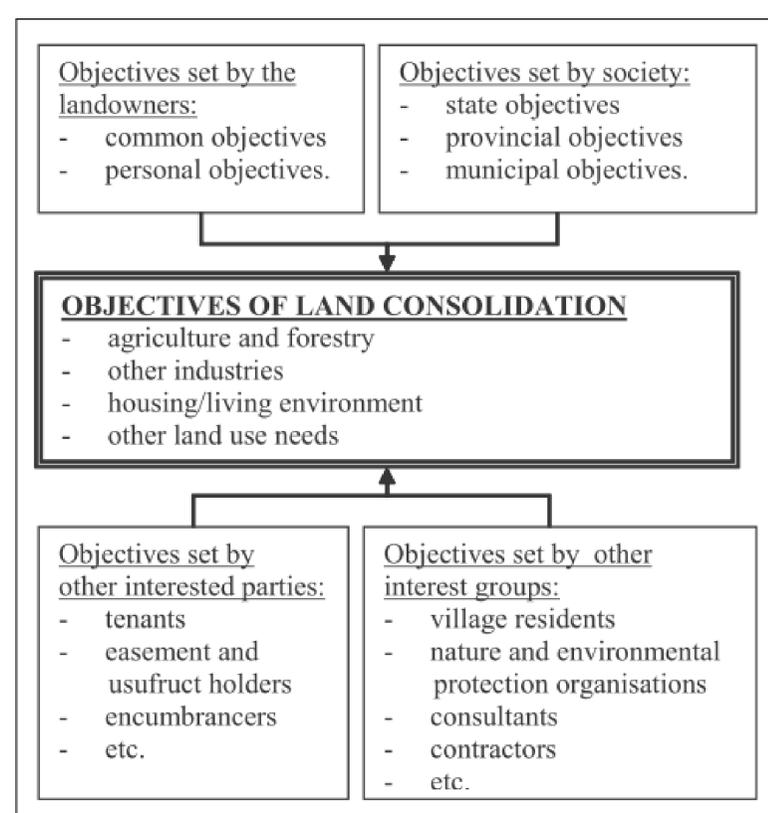


Abbildung: Ziele der Flurbereinigung (Arvo Vitikainen)